

**LAVORI**

Si sta demolendo l'ex casa forestale per farne appartamenti

Marco Dibona

CORTINA D'AMPEZZO

Tre famiglie regoliere potranno alloggiare nella nuova abitazione, che sorgerà in località Ra Era, a nord di Cortina, al posto della casa forestale, di proprietà delle Regole d'Ampezzo. In questi giorni si sta completando l'abbattimento della vecchia costruzione, poi cominceranno i lavori per realizzare tre appartamenti, mantenendo il volume precedente, con l'intenzione di far entrare gli assegnatari per il Natale del 2012. Un anno e mezzo di lavoro, dunque, secondo il progetto redatto dall'architetto Christian Ghedina

Basilio, che ha vinto il bando proposto dalle Regole. I calcoli della struttura sono dell'ingegner Stefania Giacomuzzi.

Il progetto fu commissionato dalle Regole, mentre la spesa per la costruzione sarà a carico delle tre famiglie assegnatarie, che non diverranno dunque proprietarie degli alloggi, ma ne potranno usufruire per un numero di anni ritenuto congruo, in rapporto alla spesa sostenuta. Il termine è ancora da definire, ma si aggira sulla settantina di anni.

«Nella progettazione abbiamo tenuto conto degli aspetti estetici - spiega Ghedina - con una architettura semplice e tradizionale, intonato al piano terra, rivestimento in legno, con la tecnica del blockhaus, al piano superiore. Ci saranno molti accorgimenti tecnologici, per il risparmio energetico, per ridurre i consumi, con sistemi di riscaldamento innovativi. All'esterno,



# Nuovi alloggi per i Regolieri



A Ra Era si lavora, tutto sarà pronto per Natale 2012

manterremo l'orto, che caratterizzava la vecchia casa, con la recinzione tradizionale ed il muretto di sostegno. Sotto, ci saranno dei volumi interrati».

Nel sottosuolo, infatti, il progetto prevede di ricavare sia delle autorimesse per i veicoli, sia dei vani, in parte da dare in uso ai residenti nella casa, in parte da mettere a disposizione delle Regole, per riporre mezzi e attrezzi, utilizzati dai guardabosco e dagli operai.

La costruzione dei tre alloggi rientra nella politica che le Regole d'Ampezzo stanno attuando ormai da qualche tempo, per dare casa alle famiglie originarie. Sei alloggi sono stati ricavati nella casa Soriza, a Zuel, un altro a Ra Era, nella casa a fianco della vecchia Ferrovia delle Dolomiti.

© riproduzione riservata

**ALTRI INTERVENTI**  
 Appartamenti anche a Zuel e nell'ex stazione